



# COMUNE DI STELLA CILENTO

PROVINCIA DI SALERNO

Via Roma - 84070- Tel. 0974/909078

P. I.V.A. 03425180654

C. F. 84001710650

## AREA FINANZIARIA

DETERMINA N. 92 DEL 11/09/2023

### **OGGETTO: INCARICO LEGALE. IMPEGNO DI SPESA**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### **PREMESSO CHE**

- con la delibera n. 27 del 17/04/2023 la Giunta Comunale ha disposto la costituzione in giudizio dell'Ente, avverso l'atto di chiamata in causa con il quale la Nico Service s.r.l. cita il Comune di Stella Cilento, in persona del sindaco p.t., a comparire innanzi al Tribunale di Vallo della Lucania nella causa avente RG 1642/2021 promossa dalla Sig.ra A. D. M. contro Nico Service s.r.l.;
- con il predetto atto, la Nico Service s.r.l. chiede, inter alias, che l'adito Tribunale voglia così provvedere:
  1. nell'ipotesi di accoglimento delle domande formulate dall'attrice e salvo gravame, per i motivi suesposti condannare Ismapont srl, in persona del suo legale rapp.te p.t. e il Comune di Stella Cilento in persona del Sindaco p.t. e/o del suo legale rapp.te p.t., ciascuna singolarmente e/o se del caso anche in via solidale tra loro, a garantire, manlevare e tenere indenne la Nico Service s.r.l. in persona del suo amministratore e legale rappresentante pro tempore da ogni conseguenza e da qualsiasi eventuale condanna che per qualunque titolo, ragione o causa, connessa e/o dipendente dalla citazione notificata dall'attrice, dovesse essere emessa a suo carico ed in favore della Sig.ra A.D.M., in conseguenza dell'accoglimento delle sue richieste e sempre salvo gravame; in subordine si chiede, sempre nell'eventualità di accoglimento della domanda attrice e salvo gravame, che le eventuali statuizioni o eventuali condanne al pagamento di somme a titolo di danni, spese o altro che dovessero essere poste a carico della Nico Service s.r.l. ed in favore della Sig.ra A. D. M., per qualunque ragione o causa sempre connessa e/o dipendente dall'atto di citazione da questa proposto siano, invece, direttamente emesse e poste a carico della società Ismapont srl, in persona del suo legale rapp.te p.t., e del Comune di Stella Cilento, in persona del Sindaco p.t. e/o del suo legale rapp.te p.t., ciascuna singolarmente e/o anche in solido tra loro

- tenuto conto anche dell'aliud pro alio oltre ad eventuali ulteriori danni che le potrebbero essere richiesti da terzi;
2. sempre per l'eventuale accoglimento delle domande dell'attrice e salvo gravame condannare, per tutti i motivi svolti, Ismapont srl, in persona del suo legale rapp.te p.t. ed il Comune di Stella Cilento in persona del Sindaco p.t. e/o del suo legale rapp.te p.t, ciascuno singolarmente e/o anche in via solidale tra loro, a risarcire tutti i danni subiti e subendi dalla Nico Service srl e che si quantificano in euro 120.000 (centoventimila euro) pari al valore attuale dei manufatti più l'importo di euro 31.200 (euro 7.800 annui da calcolarsi fino al 2026 data di scadenza del fitto con il Comune di Stella Cilento) o da liquidarsi anche di ufficio in via equitativa, per il mancato utilizzo per gli anni a venire dell'impianto; il tutto oltre interessi e svalutazione; in subordine si chiede la condanna, sempre singolarmente e/o anche in via solidale dei terzi chiamati in causa, alla diversa somma che dovesse risultare dovuta, per le causali di cui sopra, anche a seguito di CTU o da liquidarsi anche di ufficio in via equitativa;
  3. nell'eventualità di accoglimento delle domande formulate dalla Sig.ra A.D.M. e salvo gravame condannare Ismapont srl in persona del suo legale rapp.te p.t. ed il Comune di Stella Cilento in persona del Sindaco p.t. e/o del suo legale rapp.te p.t, singolarmente e/o in via solidale tra loro, a tenere indenne, garantire e manlevare la Nico Service s.r.l. in persona del suo legale rapp.te p.t. da tutte le conseguenze e richieste risarcitorie che dovessero derivare a suo carico nei rapporti con i clienti che hanno apposto le loro antenne sul traliccio di proprietà della Nico Service srl, come conseguenza della risoluzione del rapporto contrattuale e comunque dell'impossibilità per la stessa Nico Service srl di poter continuare a fornire il servizio;
  4. sempre per l'ipotesi di accoglimento delle domande dell'attrice e salvo gravame, stante la conseguente evizione subita da Nico Service srl a causa dell'accoglimento dell'azione di rivendicazione per tutte le causali esposte e/o dell'aliud pro alio, dichiarare la risoluzione del contratto di vendita intercorso l'8.1.2002 con Ismapont srl in danno di quest'ultima e comunque condannare Ismapont s.r.l. in persona del suo legale rapp.te p.t. al pagamento in favore di Nico Service srl in persona del suo legale rapp.te p.t. di euro 21.592,45 quale corrispettivo versato al momento dell'acquisto e comprensivo di spese notarili e di registrazione, oltre interessi e svalutazione dalla data del pagamento nonché - e qualora non liquidati già con l'accoglimento della conclusione n. II - al risarcimento dei danni subiti e subendi dalla Nico Service e pari ad euro 120.000 quale valore attuale dei beni venduti con contratto dell'8.1.2002 oltre interessi e svalutazione nonché dell'ulteriore somma dovuta per il mancato godimento dei beni e fino alla scadenza del contratto di fitto con il Comune di Stella Cilento pari ad euro 31.200 (euro 7.800 annui da calcolarsi fino al 2026 data di scadenza del fitto con il Comune di Stella Cilento) oltre interessi e svalutazione e sempre oltre all'importo eventualmente dovuto alle società clienti a seguito dell'impossibilità di Nico Service srl di adempiere al contratto o in alternativa alla diversa somma che dovesse risultare dovuta anche a seguito di CTU o da liquidarsi anche di ufficio in via equitativa; in alternativa e sempre per le stesse causali condannarsi la

- Ismapont srl in persona del suo legale rapp.te p.t. alla diversa somma che 54 dovesse risultare essere dovuta anche a seguito di CTU o da liquidarsi anche di ufficio in via equitativa e sempre oltre interessi e svalutazione;
5. sempre per l'ipotesi di accoglimento delle domande dell'attrice e salvo gravame condannare il Comune di Stella Cilento in persona del Sindaco p.t. e/o del suo legale rapp.te p.t.: - a restituire alla Nico Service srl in persona del suo legale rapp.te p.t. anche a titolo di risarcimento danni l'importo di euro 20.763,98 percepito dall'8.1.2002 a titolo di canone di fitto pur non essendo proprietario del terreno su cui sono stati costruiti i manufatti da Ismapont srl ed oggi di proprietà di Nico Service srl; - a mettere a disposizione altro terreno nell'ambito del territorio comunale al fine di consentire alla Nico Service srl in persona del suo legale rapp.te p.t. di realizzare a sue cure ed a spese del Comune in persona del Sindaco pro tempore e/o legale rapp.te p.t., altro impianto di telecomunicazione/radiotrasmissione dalle stesse analoghe caratteristiche di quelle dell'impianto in oggetto"

**CONSIDERATO** che con la succitata delibera del 17/04/2023 si demandava a successiva determinazione dirigenziale la formale assunzione dell'impegno di spesa;

**DATO ATTO CHE**

- l'art. 50 c. 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 prevede che per l'affidamento per servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00 si possa procedere direttamente, anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

**RITENUTO** quindi necessario ed opportuno, al fine di difendere il legittimo operato dell'Amministrazione costituirsi nel sopracitato giudizio, conferendo incarico di patrocinio legale;

**VISTO** il preventivo presentato dall'Avv. Carmine GIANNATTASIO (C.F. GNNCMN71E28L628U), del Foro di Vallo della Lucania, con studio in Vallo della Lucania, Via G. Murat, n. 4, per l'importo complessivo di € 6.495,48 (prot. 0000767/2023);

**VISTO** che al presente servizio è stato attribuito dall'AVCP il Cig. ZDA3C67A47 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari (ai sensi dell'art. 3, Legge 13/08/2010 n° 136 e successive modifiche);

**VISTO** il bilancio di previsione anno 2023-2025 approvato con delibera di consiglio n. 16 del 29/06/2023;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi del decreto del sindaco di individuazione del responsabile dei servizi finanziari adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e del combinato disposto degli articoli 107 e 109 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**DATO ATTO** che la scrivente non versa in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990;

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni;

**VISTI** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

## **DETERMINA**

**DI CONFERIRE** all'Avv. Carmine GIANNATTASIO (C.F. GNNCMN71E28L628U), del Foro di Vallo della Lucania, con studio in Vallo della Lucania, Via G. Murat, n. 4, incarico di rappresentanza e difesa degli interessi dell'Ente nel giudizio incardinato dinanzi al Tribunale di Vallo della Lucania;

**DI IMPEGNARE** in favore dell'Avv. Giannattasio Carmine la somma di € 6.495,48 compresi accessori;

**DI IMPUTARE** la spesa di €. 6.495,48 sul cap. 11208/1 del bilancio 2023/2025;

**DI PUBBLICARE** il presente provvedimento all'albo pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa;

Stella Cilento, 11/09/2023

Il responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Elisa Speranza

---

## **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 esprime parere : Favorevole

Data **11/09/2023**

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Elisa Speranza

---

## **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni,  
esprime parere: **Favorevole**

Data **11/09/2023**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Elisa Speranza

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li.....

Il Messo Comunale

.....